

Cliëntadviseur Bouwen en Wonen

Sluitingsdatum: 12 augustus 2025

 Vast

 36 uur

 Ruimtelijk, Gebiedsontwikkeling & Economische zaken

 € 3.426,- / € 4.908,-

Bouw JIJ mee als cliëntadviseur aan de groei van onze gemeente? Hier begint het!

Hier werk je aan mee

Groningen groeit hard. In inwoners, bezoekers, studenten, activiteiten en in oppervlakte. We zijn hard op weg naar een gemeente van misschien wel 250.000 inwoners.

En dat merken we in ons werk. De komende jaren worden honderden miljoenen geïnvesteerd in het leefklimaat, de aantrekkingskracht, de bereikbaarheid en onze kenniseconomie. Overal wordt gebouwd aan de groei van Groningen. Om deze groei in goede banen te leiden, zoeken we een enthousiaste cliëntadviseur 'bouwen en wonen'.

Hier ga jij je mee bezig houden

Als cliëntadviseur verstrek je specifieke informatie en/of advies aan belanghebbenden over onder andere bestemmingsplannen, omgevingsplan en beleid aangaande Ruimtelijke Ontwikkeling. Verder verstrek je informatie en/of advies met betrekking tot ontwerpbesluiten, omgevingsvergunningen, vooraanvragen, vergunningsvrije bouwwerken, kamerverhuur en bouw-gerelateerde vraagstukken. Maar ook stedenbouwkundige plannen, diverse vergunningen, ontheffingen en inspraakprocedures, (in voorbereiding zijnde) projecten en wetgeving.

Als cliëntadviseur toets je aan het Omgevingsplan en de beleidsregels. Je handelt eenvoudige aanvragen tot aan integraal Vooroverleg (IVO's) af.

Je verwerkt inhoudelijke vragen voor de afdeling 'Vergunningverlening, Toezicht & Handhaving' (VTH) en het team 'Loket Bouwen & Wonen' (LBW) via diverse communicatiekanalen. Je geeft advies aan belanghebbenden bij het Loket Bouwen en Wonen 'Bouwen en Wonen' in Groningen, Ten Boer en Haren door middel van veel direct cliëntcontact. Je bent aanspreekpunt voor collega's van diverse interne afdelingen over actuele zaken/projecten betreffende vergunningverlening, bouwen en wonen.

Je werkt samen in een team, stelt je flexibel op en bent medeverantwoordelijk voor onder andere planning en de voortgang van communicatie betreffende vergunningaanvragen.

Hier kom je te werken

Groningen is een gemeente waar je met plezier woont, werkt en leeft. Een gemeente waar niemand buiten de boot valt. We werken steeds meer samen mét burgers, in plaats van vóór burgers. Of het nu gaat om zorg voor elkaar, verkeer, gezondheid, ondernemen, onderwijs of een schone gemeente: samenwerking met bewoners en organisaties is hét uitgangspunt van de gemeente. Ook staan we voor sociale, duurzame economische groei, want duurzaamheid is het andere uitgangspunt in alles wat we doen.

De afdeling VTH zorgt voor een vlekkeloze afhandeling van vergunningen in het kader van het omgevingsrecht, inspectie tijdens de bouw en milieu en handhaving op overtredingen. De afdeling werkt met een publieksloket, een inspectieteam, een milieuteam en een backoffice. In totaal werken er ongeveer 120 mensen. Je maakt onderdeel uit van het team Loket Bouwen en Wonen bestaande uit ca. 35 bevoegde professionals die dagelijks bezig zijn om de Stad Groningen en directe omgeving mooier en leefbaarder te maken.

Hier staan wij voor

Of je nu je handen uit de mouwen steekt voor de mensen van vandaag, of nadenkt over het Groningen van morgen, jouw werk doet ertoe. Hier doe je zinvol werk, met zichtbaar resultaat, voor al onze inwoners. Hier gaan we voor een gezonde omgeving om veilig op te groeien. Een sociale en groene plek waar mensen werken, leven en ondernemen. Een gemeente die vooroploopt in duurzame groei. Hier krijg je alle ruimte. Ruimte om jezelf te zijn, om jezelf uit te dagen en om zinvol werk te doen. Dat is niet altijd eenvoudig, maar altijd interessant. Want we doen het voor onze inwoners.

Hier herken jij je in

- een hbo werk- & denkniveau;
- een afgeronde opleiding (bij voorkeur Bouwkunde, Planologie of Rechten);
- vakgerichte kennis en ervaring in het werkveld;
- kennis van de gemeentelijke organisatie;
- een afgeronde opleiding Ambtenaar Bouw- en Woningtoezicht 1.

Hier kun je op rekenen

- afhankelijk van opleiding en ervaring: een salaris van maximaal €4.811,- bij een fulltime dienstverband (functioneel schaal 9, HR21 medewerker beleidsuitvoering II);
- een jaarcontract met uitzicht op een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd;
- een [individueel keuzebudget](#) van 17,05% boven op je salaris waarbij je kunt kiezen voor een jaarlijkse of maandelijkse uitbetaling;
- een werkweek van 36 uur, met keuze om ADV op te bouwen en de mogelijkheid om eigen werktijden te kunnen indelen en deels thuis te werken;
- we hebben een actieve jongerenvereniging voor ambtenaren tot en met 36 jaar en uiteraard een personeelsvereniging;
- de mogelijkheid tot persoonlijke groei via ons digitale forum 'Groningen leert';
- bij thuiswerken word je ondersteund met de benodigde faciliteiten.

Hier beginnen?

Voor meer informatie over de inhoud van de functie, kun je contact opnemen met Sebastiaan ten Have telefoonnummer: 06-5542 0166. Voor vragen over de sollicitatieprocedure kun je contact opnemen met Jeroen Eerhard telefoonnummer: 06-2740 0187. Reageren kan tot en met 12 augustus via de sollicitatiebutton onderaan de vacature. Het sollicitatiegesprek vindt in week 34 plaats.

We willen een organisatie creëren waar iedereen zich veilig en thuis voelt, ongeacht afkomst, gender, seksuele oriëntatie, religie, leeftijd, sociaaleconomische achtergrond of arbeidsvermogen. Om die reden moedigen we iedereen aan te solliciteren die zich kan identificeren met het vacatureprofiel hierboven.

Meteen na het verzenden van het digitale sollicitatieformulier wordt een ontvangstbevestiging gemaild. Het kan voorkomen, dat je correspondentie van de gemeente Groningen met betrekking tot deze vacature in je 'ongewenste items' (SPAM-box) terecht komt. Check je SPAM-box daarom regelmatig.

Deze vacature wordt gelijktijdig in- en extern geworven waarbij, voorrangs- en interne kandidaten van de gemeente Groningen voorrang hebben.

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld in verband met vaste [samenwerkingspartners](#).

#LI-JE1

[Solliciteer hier](#)

Sluitingsdatum: 12 augustus 2025

Vragen over deze vacature?

Voor meer informatie over de procedure, kun je contact opnemen met



Neem contact op met

Jeroen Eerhard

Corporate Recruiter

Ruimtelijk | Klimaat, Energie & Circulariteit
| Buitenruimte, Techniek & Groen