

Inspecteur Woontoezicht

Sluitingsdatum: 18 mei 2025

 Tijdelijk, met uitzicht op vast

 36 uur

 Veiligheid, Toezicht & Handhaving

 € 3.602,- / € 5.313,-

Wil jij als inspecteur woontoezicht misstanden in de woon- en verhuurmarkt opsporen en aanpakken, zowel digitaal als in het veld? Hier begint het!

Hier werk je aan mee

In de zesde stad van Nederland bouwen we de komende jaren 20.000 nieuwe woningen. Als inspecteur woontoezicht draag je bij aan het verduurzamen van woningen, vernieuwen van wijken en dorpen en verbeteren van onze groene leefomgeving. Dit zorgt voor een breder takenpakket, waaronder toezicht op de huisvestingsverordening, opkoopbescherming, toeristische verhuur en de wet goed verhuurderschap en de Omgevingswet

Hier ga jij je mee bezig houden

Als senior inspecteur woontoezicht spoor je excessen op de woon- en verhuurmarkt op. Je analyseert en pakt deze excessen aan, waaronder woonfraude en ondermijnende criminaliteit. Hierbij ben jij verantwoordelijk voor het bepalen van het plan van aanpak. Je werkt hierbij samen met je collega's van bijvoorbeeld vergunningverlening, bouwtoezicht en met juridisch adviseurs. Ook neem je, waar nodig, de eerste stap om samen te werken met interne- en ketenpartners. Bij eventuele (politiek) gevoeligheden ben jij verantwoordelijk voor het informeren van de teamleider. Daarnaast voer je ook inspecties uit en rapporteert deze op heldere manier.

Hier kom je te werken

De afdeling VTH heeft vijf teams: Woontoezicht, Omgevingsvergunningen, Toezicht & Handhaving, Milieu & Energie en Bedrijfsvoering & Ondersteuning. De inspecteur valt onder het team Woontoezicht. Het team Woontoezicht werkt met ruim 18 collega's aan een veilige en leefbare woningvoorraad in Groningen (o.a. vergunningverleners, inspecteurs en juristen). We handhaven woonregelgeving en bestrijden misstanden zoals woonfraude en onrechtmatig woninggebruik.

Je komt als inspecteur woontoezicht te werken binnen het onderdeel complex. Hierbij draag je bij aan het aanpakken van excessen op het gebied woonfraude en ondermijnende criminaliteit. Hierbij werk je nauw samen met de overige onderdelen van VTH, andere gemeentelijke diensten als ook met ketenpartners.

Hier staan wij voor

Of je nu je handen uit de mouwen steekt voor de mensen van vandaag, of nadenkt over het Groningen van morgen, jouw werk doet ertoe. Hier doe je zinvol werk, met zichtbaar resultaat, voor al onze inwoners. Hier gaan we voor een gezonde omgeving om veilig op te groeien. Een sociale en groene plek waar mensen werken, leven en ondernemen. Een gemeente die vooroploopt in duurzame groei. Hier krijg je alle ruimte. Ruimte om jezelf te zijn, om jezelf uit te dagen en om zinvol werk te doen. Dat is niet altijd eenvoudig, maar altijd interessant. Want we doen het voor onze inwoners.

Hier herken jij je in

- een afgeronde relevante hbo-opleiding, bijvoorbeeld HBO-Rechten, Bouwkunde of vastgoedkunde;
- ervaring of sterke interesse in toezicht, opsporing en handhaving over verhuur en/ of woonregelgeving;
- tenminste 3 jaar relevante werkervaring (kennis van relevante wetgeving is een pré);
- ABW1 en/of 2 is een pré, bereidheid om deze opleidingen te halen;
- je bent bereid om incidenteel avonden te werken;
- kennis van de Engelse taal is een pré;
- in het bezit van rijbewijs B.

Hier kun je op rekenen

- afhankelijk van opleiding en ervaring: een salaris van maximaal € 5313,- bij een fulltime dienstverband (functioneel schaal 10, HR21 normfunctie Medewerker handhaving 0);
- een individueel keuzebudget van 17,05% boven op je salaris waarbij je kunt kiezen voor een jaarlijkse of

maandelijkse uitbetaling;

- een werkweek van 36 uur, met keuze om ADV op te bouwen en de mogelijkheid om eigen werktijden te kunnen indelen en deels thuis te werken;
- de mogelijkheid tot persoonlijke groei via ons digitale forum 'Groningen leert'
- bij thuiswerken word je ondersteund met de benodigde faciliteiten.

Hier beginnen?

Voor meer informatie over de inhoud van de functie, kun je contact opnemen met Astrid Schluter, teamleider Woontoezicht VTH via 06 2501 9719. Voor vragen over de sollicitatieprocedure kan je contact opnemen met Jeroen Eerhard, Corporate Recruiter via 06-27400187. Reageren kan tot en met 18 mei 2025 via de sollicitatiebutton onderaan de vacature. De gesprekken vinden plaats op 3 juni 2025.

Deze vacature wordt intern geworven waarbij, voorrangs- en interne kandidaten van de gemeente Groningen voorrang hebben.

Meteen na het verzenden van het digitale sollicitatieformulier wordt een ontvangstbevestiging gemaild. Het kan voorkomen, dat je correspondentie van de gemeente Groningen met betrekking tot deze vacature in je 'ongewenste items' (SPAM-box) terecht komt. Check je SPAM-box daarom regelmatig.

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld in verband met vaste [samenwerkingspartners](#).

Solliciteer hier

Sluitingsdatum: 18 mei 2025

Vragen over deze vacature?

Voor meer informatie over de procedure, kun je contact opnemen met



Neem contact op met

Jeroen Eerhard

Corporate Recruiter

Ruimtelijk | Klimaat, Energie & Circulariteit
| Vastgoed & Economische Zaken